

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Суворова, д.64а**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Галины Николаевны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **64а**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Суворова:**

Σ= **1261,50**

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	5,25	6 622,88
	материалы				165,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,50	кв.м	0,50	630,75
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
3	Устранение оплавления провода перезаправкой на нулевой шине на кв.2 и 3 в РИЦ (№ 673). Рекомендации собственникам кв.2 и кв.3	1,00	шт	457,44	457,44
Услуги обслуживающей организации					
4	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,50	кв.м	2,50	3 153,75
Прочие услуги					
5	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	45206,95	2 712,41
	Услуги ТРКЦ 2,75%	2,75	%	0,00	0,00
6	Услуги банка				239,92
Дополнительные услуги					
7	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за июнь 2025, в т.ч. НДФЛ 13%	1,00	месяц	3448,00	3 448,00
ИТОГО:					17 430,15

2. Всего за период с 01.07.2025г по 31.07.2025г выполнено работ на сумму **17 430,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева Л.И.



Лидия Ивановна Бетеева
Л.И. Бетеева

Галина Николаевна
Г.Н. Галина